



**КОМИТЕТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

П Р И К А З

от « 27 » ноября 2020 года № 227-ОД

г. Пенза

**Об утверждении графического описания местоположения границ
защитной зоны объекта культурного наследия**

В соответствии со статьями 105 и 106 Земельного кодекса Российской Федерации и статьями 20.2, 34.1 и 63 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), учитывая приказ Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры от 03.10.2018 № 68-ОД «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Куйбышева, д. 13», руководствуясь Положением о Комитете Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 24.08.2015 № 470-пП (с последующими изменениями),

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1.1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Куйбышева, 13 (далее - объект культурного наследия) с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению к настоящему приказу;

1.2. Режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия, согласно пункту 1 статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио председателя Комитета С.Б. Оникиенко

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Защитная зона объекта культурного наследия "Дом жилой", расположенного по адресу: Пензенская область,
г. Пенза, ул. Куйбышева, д. 13**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, г. Пенза
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	50390 кв.м ± 227 кв.м
3	Иные характеристики объекта	В соответствии с п. 1 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	380729.50	2230436.99	Картометрический метод	0.50	—
2	380727.55	2230448.10	Картометрический метод	0.50	—
3	380735.35	2230455.90	Картометрический метод	0.50	—
4	380738.85	2230462.76	Картометрический метод	0.50	—
5	380757.18	2230466.95	Картометрический метод	0.50	—
6	380755.71	2230472.54	Картометрический метод	0.50	—
7	380761.91	2230474.12	Картометрический метод	0.50	—
6	380755.71	2230472.54	Картометрический метод	0.50	—
7	380761.91	2230474.12	Картометрический метод	0.50	—
8	380756.86	2230493.05	Картометрический метод	0.50	—
9	380757.70	2230493.26	Картометрический метод	0.50	—
10	380756.66	2230497.48	Картометрический метод	0.50	—
11	380751.54	2230496.29	Картометрический метод	0.50	—
12	380754.45	2230514.68	Картометрический метод	0.50	—
13	380752.09	2230532.58	Картометрический метод	0.50	—
14	380753.91	2230533.07	Картометрический метод	0.50	—
15	380752.78	2230537.10	Картометрический метод	0.50	—
16	380754.06	2230537.46	Картометрический метод	0.50	—
17	380752.47	2230543.11	Картометрический метод	0.50	—
18	380750.51	2230542.56	Картометрический метод	0.50	—
19	380748.86	2230549.85	Картометрический метод	0.50	—
19	380748.86	2230549.85	Картометрический метод	0.50	—
20	380744.37	2230564.88	Картометрический метод	0.50	—
20	380744.37	2230564.88	Картометрический метод	0.50	—
21	380735.85	2230581.59	Картометрический метод	0.50	—
22	380742.41	2230583.34	Картометрический метод	0.50	—
23	380742.06	2230584.28	Картометрический метод	0.50	—
24	380745.93	2230585.25	Картометрический	0.50	—

			метод		
25	380744.02	2230592.74	Картометрический метод	0.50	—
26	380746.22	2230593.51	Картометрический метод	0.50	—
27	380742.96	2230605.99	Картометрический метод	0.50	—
28	380731.88	2230603.27	Картометрический метод	0.50	—
29	380733.43	2230597.17	Картометрический метод	0.50	—
30	380727.50	2230595.57	Картометрический метод	0.50	—
31	380726.70	2230598.59	Картометрический метод	0.50	—
32	380724.82	2230598.10	Картометрический метод	0.50	—
33	380708.04	2230614.88	Картометрический метод	0.50	—
34	380702.59	2230617.66	Картометрический метод	0.50	—
35	380706.95	2230619.15	Картометрический метод	0.50	—
36	380706.30	2230621.16	Картометрический метод	0.50	—
37	380700.00	2230618.98	Картометрический метод	0.50	—
38	380697.92	2230623.56	Картометрический метод	0.50	—
39	380694.10	2230621.99	Картометрический метод	0.50	—
40	380680.16	2230629.09	Картометрический метод	0.50	—
41	380661.85	2230631.99	Картометрический метод	0.50	—
42	380658.82	2230639.15	Картометрический метод	0.50	—
43	380646.83	2230634.39	Картометрический метод	0.50	—
44	380646.37	2230635.63	Картометрический метод	0.50	—
45	380637.50	2230632.52	Картометрический метод	0.50	—
46	380624.87	2230630.96	Картометрический метод	0.50	—
47	380573.77	2230618.11	Картометрический метод	0.50	—
48	380571.81	2230623.27	Картометрический метод	0.50	—
49	380569.38	2230622.40	Картометрический метод	0.50	—
50	380566.63	2230629.78	Картометрический метод	0.50	—
51	380526.30	2230616.33	Картометрический метод	0.50	—
52	380530.40	2230604.35	Картометрический метод	0.50	—
53	380527.74	2230603.44	Картометрический метод	0.50	—
54	380529.50	2230597.98	Картометрический метод	0.50	—
55	380509.47	2230577.95	Картометрический метод	0.50	—
56	380495.26	2230550.07	Картометрический метод	0.50	—
57	380490.37	2230519.17	Картометрический метод	0.50	—
58	380494.70	2230490.07	Картометрический метод	0.50	—
59	380501.02	2230469.33	Картометрический метод	0.50	—

60	380509.96	2230451.78	Картометрический метод	0.50	—
61	380466.47	2230420.24	Картометрический метод	0.50	—
62	380473.76	2230409.99	Картометрический метод	0.50	—
63	380516.04	2230440.64	Картометрический метод	0.50	—
64	380537.35	2230419.33	Картометрический метод	0.50	—
65	380565.23	2230405.12	Картометрический метод	0.50	—
66	380581.81	2230402.50	Картометрический метод	0.50	—
67	380580.54	2230400.49	Картометрический метод	0.50	—
68	380587.09	2230396.67	Картометрический метод	0.50	—
69	380588.69	2230399.45	Картометрический метод	0.50	—
70	380584.05	2230402.14	Картометрический метод	0.50	—
71	380596.13	2230400.23	Картометрический метод	0.50	—
72	380613.41	2230402.34	Картометрический метод	0.50	—
73	380614.52	2230400.81	Картометрический метод	0.50	—
74	380617.25	2230402.81	Картометрический метод	0.50	—
75	380620.18	2230403.17	Картометрический метод	0.50	—
76	380678.50	2230417.62	Картометрический метод	0.50	—
77	380685.35	2230419.57	Картометрический метод	0.50	—
78	380712.66	2230433.49	Картометрический метод	0.50	—
79	380712.90	2230432.16	Картометрический метод	0.50	—
80	380724.90	2230434.41	Картометрический метод	0.50	—
81	380724.66	2230435.89	Картометрический метод	0.50	—
1	380729.50	2230436.99	Картометрический метод	0.50	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u>							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначени я точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

Раздел 4

План границ объекта

Защитная зона объекта культурного наследия

"Дом жилой XIX в.", расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Куйбышева, 13



Масштаб 1:1000

Условные используемые знаки и обозначения:

- граница защитной зоны объекта культурного наследия
- характеристическая точка границы защитной зоны объекта культурного наследия
- 58:29:3003003 номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала



Подпись: *Н.А. Веребкина*