



**КОМИТЕТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

**П Р И К А З**

от « 27 » ноября 2020 года № 226-ОД

г. Пенза

**Об утверждении графического описания местоположения границ  
защитной зоны объекта культурного наследия**

В соответствии со статьями 105 и 106 Земельного кодекса Российской Федерации и статьями 20.2, 34.1 и 63 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), учитывая приказ Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры от 03.10.2018 № 69-ОД «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой (деревянный)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Куйбышева, 15», руководствуясь Положением о Комитете Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 24.08.2015 № 470-пП (с последующими изменениями),  
**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

1.1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой (деревянный)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Куйбышева, д. 15 (далее - объект культурного наследия) с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению к настоящему приказу;

1.2. Режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия, согласно пункту 1 статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)) и на официальном сайте Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио председателя Комитета С.Б. Оникиенко

Приложение к приказу КОПИК ПО  
от «27» ноября 2020 г. № 226-ОД

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

**Защитная зона памятника культурного наследия "Дом жилой (деревянный)", расположенного по адресу:**  
**Пензенская область, г. Пенза, ул. Куйбышева, д. 15**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, г. Пенза
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	43756 кв.м ± 209 кв.м
3	Иные характеристики объекта	В соответствии с п. 1 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
<b>1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u></b>					
<b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	380654.91	2230419.33	Картометрический метод	0.50	—
2	380677.13	2230441.55	Картометрический метод	0.50	—
3	380686.40	2230459.83	Картометрический метод	0.50	—
4	380687.67	2230454.43	Картометрический метод	0.50	—
3	380686.40	2230459.83	Картометрический метод	0.50	—
4	380687.67	2230454.43	Картометрический метод	0.50	—
5	380707.53	2230458.92	Картометрический метод	0.50	—
6	380702.43	2230479.37	Картометрический метод	0.50	—
7	380693.52	2230477.06	Картометрический метод	0.50	—
8	380692.85	2230479.52	Картометрический метод	0.50	—
9	380696.13	2230500.23	Картометрический метод	0.50	—
10	380695.85	2230502.09	Картометрический метод	0.50	—
11	380701.04	2230503.39	Картометрический метод	0.50	—
12	380700.76	2230504.68	Картометрический метод	0.50	—
13	380707.44	2230506.44	Картометрический метод	0.50	—
14	380707.72	2230505.26	Картометрический метод	0.50	—
15	380712.56	2230506.50	Картометрический метод	0.50	—
16	380709.85	2230518.18	Картометрический метод	0.50	—
17	380705.79	2230517.17	Картометрический метод	0.50	—
18	380705.34	2230518.61	Картометрический метод	0.50	—
19	380693.86	2230515.48	Картометрический метод	0.50	—
20	380691.80	2230529.33	Картометрический метод	0.50	—
21	380688.82	2230539.10	Картометрический метод	0.50	—
22	380689.76	2230539.36	Картометрический метод	0.50	—
23	380688.10	2230545.50	Картометрический метод	0.50	—
24	380686.98	2230545.16	Картометрический метод	0.50	—
25	380685.48	2230550.07	Картометрический метод	0.50	—
26	380673.25	2230574.07	Картометрический метод	0.50	—
27	380681.16	2230576.15	Картометрический	0.50	—

			метод		
28	380677.83	2230589.30	Картометрический метод	0.50	—
29	380663.71	2230585.51	Картометрический метод	0.50	—
30	380649.15	2230600.07	Картометрический метод	0.50	—
31	380642.00	2230603.71	Картометрический метод	0.50	—
32	380653.14	2230606.56	Картометрический метод	0.50	—
33	380651.64	2230612.64	Картометрический метод	0.50	—
34	380633.05	2230608.27	Картометрический метод	0.50	—
35	380621.27	2230614.28	Картометрический метод	0.50	—
36	380590.37	2230619.17	Картометрический метод	0.50	—
37	380574.20	2230616.96	Картометрический метод	0.50	—
38	380571.81	2230623.27	Картометрический метод	0.50	—
39	380569.38	2230622.40	Картометрический метод	0.50	—
40	380566.63	2230629.78	Картометрический метод	0.50	—
41	380526.30	2230616.33	Картометрический метод	0.50	—
42	380530.40	2230604.35	Картометрический метод	0.50	—
43	380527.74	2230603.44	Картометрический метод	0.50	—
44	380504.78	2230592.59	Картометрический метод	0.50	—
45	380482.66	2230570.47	Картометрический метод	0.50	—
46	380468.45	2230542.59	Картометрический метод	0.50	—
47	380464.06	2230514.87	Картометрический метод	0.50	—
48	380459.56	2230532.30	Картометрический метод	0.50	—
49	380447.20	2230529.04	Картометрический метод	0.50	—
50	380452.07	2230509.11	Картометрический метод	0.50	—
51	380463.62	2230512.05	Картометрический метод	0.50	—
52	380467.23	2230484.86	Картометрический метод	0.50	—
53	380473.73	2230461.83	Картометрический метод	0.50	—
54	380487.31	2230435.18	Картометрический метод	0.50	—
55	380466.47	2230420.24	Картометрический метод	0.50	—
56	380473.76	2230409.99	Картометрический метод	0.50	—
57	380490.62	2230421.43	Картометрический метод	0.50	—
58	380496.22	2230425.67	Картометрический метод	0.50	—
59	380510.06	2230411.83	Картометрический метод	0.50	—
60	380529.02	2230402.17	Картометрический метод	0.50	—
61	380481.17	2230368.50	Картометрический метод	0.50	—
62	380488.72	2230358.04	Картометрический метод	0.50	—
63	380540.09	2230394.64	Картометрический метод	0.50	—

64	380537.94	2230397.62	Картометрический метод	0.50	–
65	380568.84	2230392.73	Картометрический метод	0.50	–
66	380577.28	2230393.87	Картометрический метод	0.50	–
67	380580.30	2230391.24	Картометрический метод	0.50	–
68	380582.24	2230393.61	Картометрический метод	0.50	–
69	380581.31	2230394.42	Картометрический метод	0.50	–
70	380595.34	2230396.31	Картометрический метод	0.50	–
71	380614.02	2230401.50	Картометрический метод	0.50	–
72	380614.52	2230400.81	Картометрический метод	0.50	–
73	380616.35	2230402.15	Картометрический метод	0.50	–
74	380627.03	2230405.12	Картометрический метод	0.50	–
1	380654.91	2230419.33	Картометрический метод	0.50	–

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

## Раздел 3

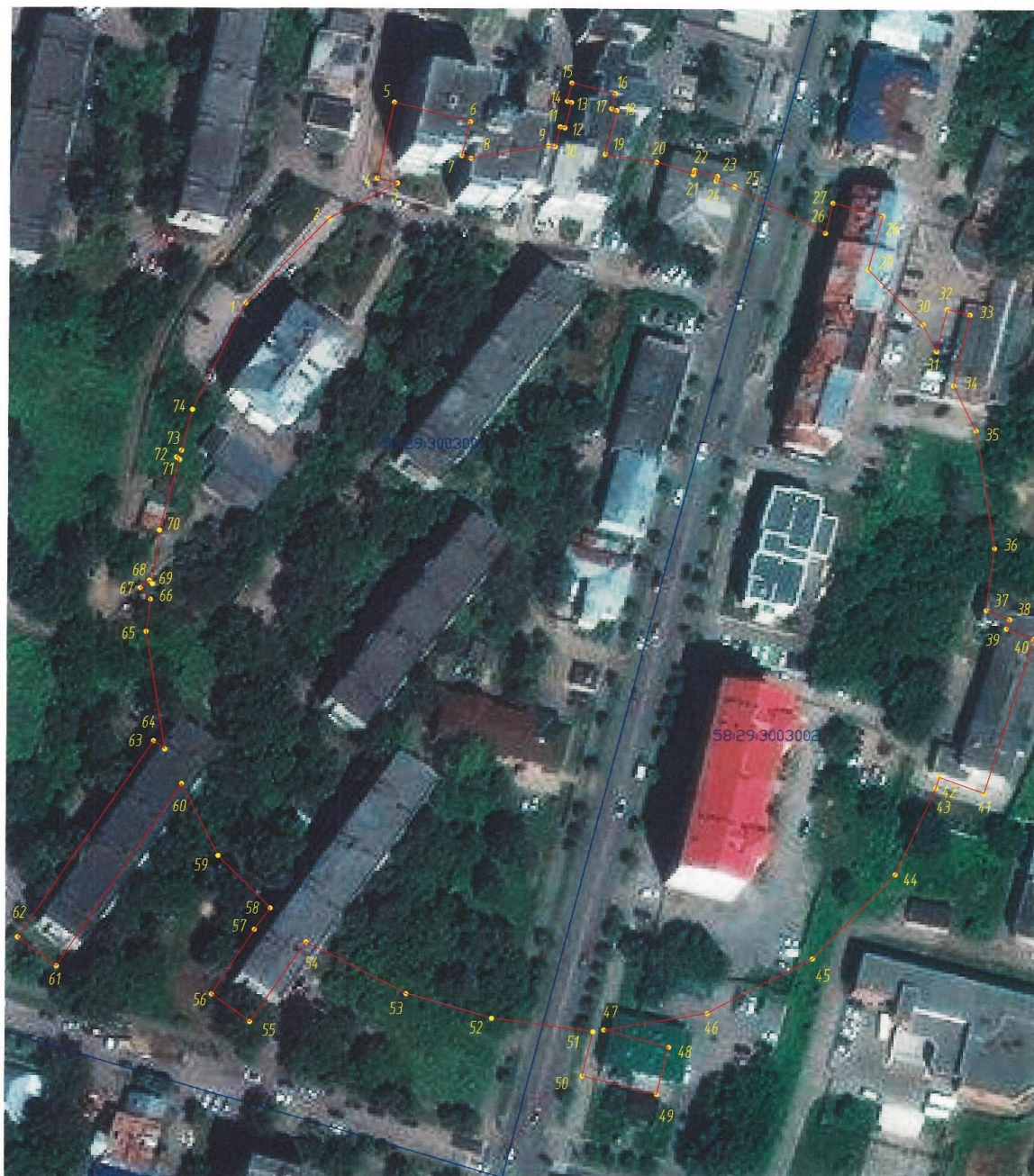
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u>							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначени я точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-	-	-	-	-	-	-	-

## Раздел 4

Раздел 4

План границ объекта

Защитная зона объекта культурного наследия "Дом жилой (деревянный)", расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Куйбышева, д. 15



Масштаб 1:1000

Условные используемые знаки и обозначения:

- граница защитной зоны объекта культурного наследия
- характерная точка границы защитной зоны объекта культурного наследия
- 58:29:3003002 номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала



Дата 10.09.2019 г.  
Квалификационный аттестат 148-58/19  
Подпись Н.А. Вережкина