



**КОМИТЕТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

П Р И К А З

от « 26 » октября 2020 года № 209-ОД

г. Пенза

**Об утверждении графического описания местоположения границ
защитной зоны объекта культурного наследия**

В соответствии со статьями 105 и 106 Земельного кодекса Российской Федерации и статьями 20.2, 34.1 и 63 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), руководствуясь Положением о Комитете Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 24.08.2015 № 470-пП (с последующими изменениями), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

1.1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом, где родился и жил Н.А. Залетов, первый в СССР полный кавалера ордена Славы», расположенного по адресу: Пензенская область, Сердобский район, г. Сердобск, ул. Сорокина, 34 (далее - объект культурного наследия) с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению к настоящему приказу;

1.2. Режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия, согласно пункту 1 статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Врио председателя Комитета Т.А. Потёмина

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения "Дом, где родился и жил Н.А. Залетов, первый в СССР полный кавалера ордена Славы", расположенного по адресу: Пензенская область, Сердобский район, г. Сердобск, ул. Сорокина, 34

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, Сердобский район, г. Сердобск
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	134544 кв.м ± 367 кв.м
3	Иные характеристики объекта	В соответствии с п. 1 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	300633.47	1379623.83	Картометрический метод	0.50	—
2	300633.59	1379631.02	Картометрический метод	0.50	—
3	300631.08	1379631.12	Картометрический метод	0.50	—
4	300674.79	1379674.83	Картометрический метод	0.50	—
5	300699.06	1379722.47	Картометрический метод	0.50	—
6	300709.84	1379722.29	Картометрический метод	0.50	—
7	300709.73	1379733.37	Картометрический метод	0.50	—
8	300705.07	1379733.46	Картометрический метод	0.50	—
9	300715.48	1379797.48	Картометрический метод	0.50	—
10	300705.29	1379861.82	Картометрический метод	0.50	—
11	300676.88	1379917.58	Картометрический метод	0.50	—
12	300660.46	1379934.00	Картометрический метод	0.50	—
13	300660.65	1379940.61	Картометрический метод	0.50	—
14	300653.85	1379940.61	Картометрический метод	0.50	—
15	300632.64	1379961.82	Картометрический метод	0.50	—
16	300576.88	1379990.23	Картометрический метод	0.50	—
17	300517.08	1380000.01	Картометрический метод	0.50	—
18	300485.28	1379997.82	Картометрический метод	0.50	—
19	300472.37	1379998.22	Картометрический метод	0.50	—
20	300472.32	1379995.77	Картометрический метод	0.50	—
21	300463.97	1379994.44	Картометрический метод	0.50	—
22	300463.99	1379997.64	Картометрический метод	0.50	—
23	300456.46	1379997.75	Картометрический метод	0.50	—
24	300456.34	1379993.24	Картометрический метод	0.50	—
25	300438.31	1379990.38	Картометрический метод	0.50	—
26	300423.03	1379982.59	Картометрический	0.50	—

			метод		
27	300423.35	1379994.59	Картометрический метод	0.50	—
28	300416.60	1379994.75	Картометрический метод	0.50	—
29	300416.23	1379979.13	Картометрический метод	0.50	—
30	300400.14	1379979.20	Картометрический метод	0.50	—
31	300399.96	1379973.23	Картометрический метод	0.50	—
32	300404.53	1379973.17	Картометрический метод	0.50	—
33	300382.55	1379961.97	Картометрический метод	0.50	—
34	300352.42	1379931.84	Картометрический метод	0.50	—
35	300337.33	1379932.02	Картометрический метод	0.50	—
36	300337.29	1379926.22	Картометрический метод	0.50	—
37	300346.74	1379926.16	Картометрический метод	0.50	—
38	300338.31	1379917.73	Картометрический метод	0.50	—
39	300308.87	1379859.95	Картометрический метод	0.50	—
40	300298.09	1379860.37	Картометрический метод	0.50	—
41	300297.77	1379849.03	Картометрический метод	0.50	—
42	300307.79	1379848.65	Картометрический метод	0.50	—
43	300306.96	1379843.43	Картометрический метод	0.50	—
44	300296.98	1379843.67	Картометрический метод	0.50	—
45	300296.81	1379838.58	Картометрический метод	0.50	—
46	300299.18	1379838.49	Картометрический метод	0.50	—
47	300298.82	1379832.08	Картометрический метод	0.50	—
48	300305.11	1379831.73	Картометрический метод	0.50	—
49	300303.38	1379820.83	Картометрический метод	0.50	—
50	300296.11	1379820.97	Картометрический метод	0.50	—
51	300295.90	1379812.06	Картометрический метод	0.50	—
52	300301.97	1379811.90	Картометрический метод	0.50	—
53	300300.12	1379789.87	Картометрический метод	0.50	—
54	300309.91	1379728.27	Картометрический метод	0.50	—
55	300338.32	1379672.51	Картометрический метод	0.50	—
56	300374.98	1379635.85	Картометрический метод	0.50	—
57	300374.64	1379618.86	Картометрический метод	0.50	—
58	300402.85	1379617.93	Картометрический метод	0.50	—
59	300408.05	1379615.28	Картометрический метод	0.50	—

60	300408.03	1379606.83	Картометрический метод	0.50	–
61	300416.65	1379606.95	Картометрический метод	0.50	–
62	300416.67	1379610.89	Картометрический метод	0.50	–
63	300438.32	1379599.86	Картометрический метод	0.50	–
64	300444.06	1379598.92	Картометрический метод	0.50	–
65	300443.50	1379577.68	Картометрический метод	0.50	–
66	300463.37	1379577.51	Картометрический метод	0.50	–
67	300463.78	1379595.69	Картометрический метод	0.50	–
68	300488.26	1379591.68	Картометрический метод	0.50	–
69	300488.29	1379586.30	Картометрический метод	0.50	–
70	300501.53	1379586.44	Картометрический метод	0.50	–
71	300501.57	1379590.04	Картометрический метод	0.50	–
72	300510.56	1379589.96	Картометрический метод	0.50	–
73	300572.36	1379599.75	Картометрический метод	0.50	–
74	300624.68	1379626.41	Картометрический метод	0.50	–
75	300624.62	1379623.85	Картометрический метод	0.50	–
1	300633.47	1379623.83	Картометрический метод	0.50	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _п), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

Раздел 4 План границ объекта



Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения
"Дом, где родился и жил Н.А. Залетов, первый в СССР полный кавалера ордена Славы",
расположенного по адресу: Пензенская область, Сердобский район, г. Сердобск, ул. Сорокина, 34



Масштаб 1:2500

Условные используемые знаки и обозначения:

- граница защитной зоны объекта культурного наследия
- характеристическая точка границы защитной зоны объекта культурного наследия
- 58:32:0020415 номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала

г. Сердобск наименование административно-территориального образования

Дата "28" 12 2019 г.
Подпись Н.А.Веревкина